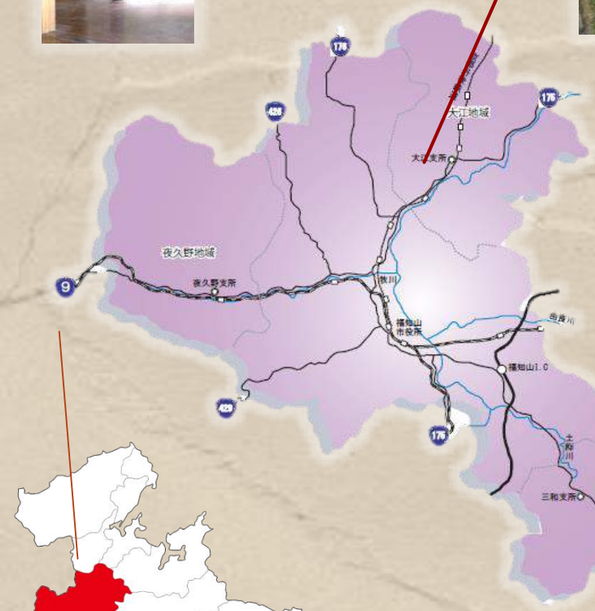
京都福知山
ふくふく暮らしのススメ

お試し住宅編 Vol.1

ほどよく田舎で
ほどよく便利な福知山

京都の奥で
ふくふく暮らしを始めませんか？

鬼の里Uターンプラザ1



みわ上川合住宅

ご安心ください！
私たち、市職員がご案内します！

移住・定住ワンストップ相談窓口
京都ふくちやま移住定住・企業立地サポートセンター
（福知山市　地域振興部　移住・企業立地推進課）
TEL　0773-24-9174
FAX　0773-23-6537
E-mail welcome.iju.kigyo@city.fukuchiyama.lg.jp

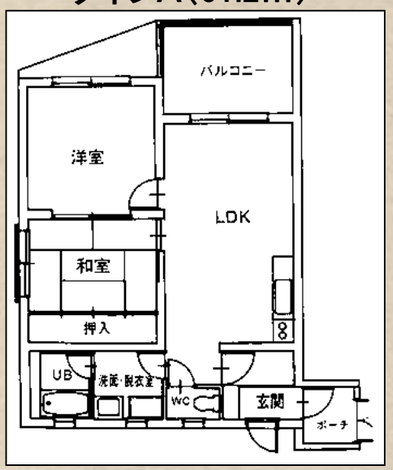
どんなところか体感してみたい。地域の人と交流してみたい。仕事や住まいを探したい。
そんなあなたに 4戸の拠点（数日のご利用～最長1年まで）を用意しました。

鬼の里 Uターンプラザ1

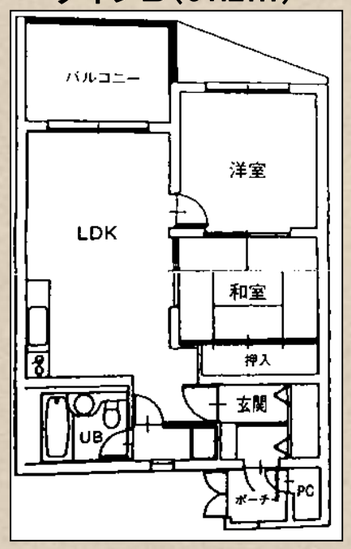
大江町公庄425番地

【間取り】

タイプA（61.2㎡）



タイプB（61.2㎡）



【使用条件】
○福知山市への移住を検討されている方
○過去5年以内に福知山市の住民基本台帳に登録されたことがない方
○福知山市が行う移住促進施策に協力できる方　など

3カ月無料

【入所期間・使用料】

○鬼の里Uターンプラザ1　（月額）

入所期間	使用料
3か月以内	無料
3か月を越え6か月以内	２，９００円
6か月を越え9か月以内	８，７００円
9か月を越え12か月以内	１７，４００円

○みわ上川合住宅　（月額）

入所期間	使用料
3か月以内	無料
3か月を越え6か月以内	２，５００円
6か月を越え9か月以内	７，５００円
9か月を越え12か月以内	１５，０００円

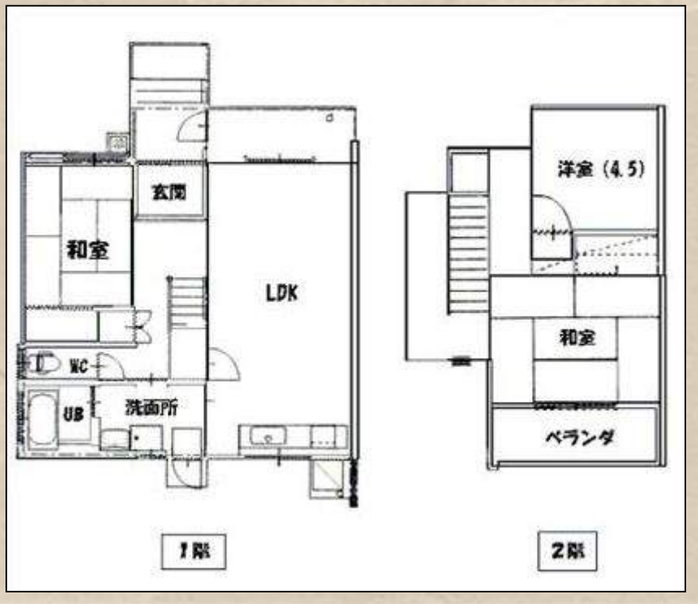
※鬼の里Uターンプラザ1については、上記費用の他共益費1，000円／月が別途必要となります。また、サテライトオフィスと家庭菜園のご利用が可能で、それぞれ2，160円／月、100円／月の使用料が別途必要となります。

【主な設備・備品】
エアコン・テレビ・冷蔵庫・洗濯機・ガス(IH)テーブル・電子レンジ

みわ 上川合住宅

三和町上川合593番地1

【間取り】



ご利用の流れ （平成28年11月より入居開始予定）

1. お問合せ
・ご利用や申込方法等ご質問があればお尋ねください。
※市HPでも情報掲載しております。
京都ふくちやま移住定住・企業立地サポートセンター　℡0773－24-9174

2. 手続き
・申込み（募集期間中のみ）
（使用申請書＋必要書類）
・使用許可書送付
・使用契約締結など

3. 使用料の支払
・使用開始日から3ケ月以内は基本使用料は無料ですが、共益費、付属施設使用料等の費用負担が発生する場合があります。

4. 使用開始
・お試し住宅使用に関する説明
・鍵受け渡し

洋室（奥は和室）

LDK

洗面所・ユニットバス

LDK

和室

洋室